

C.C.A.T.M

COMMUNE DE RENDEUX

Rapport annuel à adresser au Conseil communal

La Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire s'est réunie à sept reprises en 2013.

A la demande du Collège, la C.C.A.T.M. a émis des avis sur des dossiers suivants : (nomenclature utilisée pour le rapport d'activités à communiquer annuellement à la Région wallonne)

Nature des dossiers soumis à l'avis de la commission	Nombre de dossiers
Permis d'urbanisme	18
Liste des arbres et haies remarquables	1
Natura 2000	1
Points divers	20

Ces points sont détaillés ci-dessous :

Permis d'urbanisme

Date	Demandeur et nature de la demande	Dérogation
26.02.2013	VAN HAESBROUCK Transformation d'une remise en logement et construction d'une serre de jardin à Rendeux	
26.02.2013	FABER-BONJEAN Construction d'une habitation à Beffe	Permis de lotir
26.02.2013	ROSY Antoine Régularisation d'une habitation et placement d'un dépôt aérien de gaz à Trinal	Permis de lotir
26.02.2013	B.V.B.A. LE GARDE CHASSE Transformation d'une habitation en gîtes à Jupille	Plan de secteur
26.02.2013	D'HERDE Kristof Construction d'une seconde résidence au Bois d'Arlogne	Permis de lotir
22.05.2013	WILMOTTE Marcel Construction d'une terrasse à Magoster	P.C.A. n° 1
22.05.2013	Société FONDS DU LOGEMENT WALLON Transformation d'un bâtiment en 7 logements à Beffe	P.C.A. n° 1
22.05.2013	LOUIS Vincent Extension d'un bâtiment agricole à Beffe	P.C.A. n° 1
03.09.2013	NOEL-CHISOGNE Modification du permis délivré le 19/11/2012 sous le n° 66PB12 (parement des élévations) à Beffe	P.C.A. n° 1
03.09.2013	WAEYTENS Patrick Régularisation d'un chalet existant à Marcouray	R.G.B.S.R.
03.09.2013	SCIUS-DE MUNCK Construction d'une habitation à Marcouray	R.G.B.S.R. et plan de secteur
03.09.2013	WEEKERS Peter Transformation d'une maison de campagne à Chéoux	Plan de secteur
03.09.2013	KUNNEN-PIERART Construction d'un abri pour animaux et stockage de bois à Magoster	P.C.A. n° 2
03.09.2013	PACQUE-GILSON Abattage d'un arbre remarquable à Laidprangeleux	
15.10.2013	BRASSEUR Jean-Marie Construction d'une lucarne à Hodister	Permis de lotir
15.10.2013	GIROUL-WERY Régularisation d'une habitation (façades, atelier sous terrasse, ...) à Waharday	Plan de secteur
15.10.2013	PRENEN & VERBERGT Régularisation d'une habitation temporaire de vacances au Bois d'Arlogne	Permis de lotir
15.10.2013	WYAUMONT-LEGRAND Construction d'une habitation à Gênes	Permis de lotir

Liste des arbres et haies remarquables

Date	Nature du dossier
03.12.2013	Protection des arbres et des haies en Région wallonne et liste des arbres et haies remarquables. Présentation par Monsieur CLEDA du Département de la Nature et des Forêts

Natura 2000

Date	Nature du dossier
22.01.2013	Présentation du projet Natura 2000 par le Département de la Nature et des Forêts et information sur l'enquête publique

Points divers

D'autres points ont été portés à l'ordre du jour des différentes réunions de la commission tout au long de l'année 2013 ou y ont été abordés suite à des propositions ou des questions émanant des membres. Ils sont rappelés ci-après :

- **26.02.2013** : Approbation des comptes 2012.
- **26.02.2013** : Rapport annuel à présenter au Conseil communal.
- **26.02.2013** : Sécurité carrefour de Nohaipré - Placement d'une barrière juste en face de l'entrée de la boulangerie.
- **22.05.2013** : Réflexion sur les gîtes sur le territoire communal.
- **22.05.2013** : Information de la commission sur le suivi des dossiers qui ont été soumis à son avis.
- **22.05.2013** : Caravanes à Marcourt (rue du Douaire) - Début des travaux d'assainissement du bout de la rue du Douaire où existent encore quelques caravanes et chalets abandonnés.
- **22.05.2013** : Edition d'un livre sur le village de GÊNES.
- **27.08.2013** : Présentation de la composition de la nouvelle C.C.A.T.M.
- **27.08.2013** : Présentation des compétences de la C.C.A.T.M.
- **27.08.2013** : Présentation du Règlement d'ordre intérieur.
- **27.08.2013** : Bref historique de la C.C.A.T.M. de Rendeux.
- **27.08.2013** : Présentation des réflexions en cours :
 - arbres et haies remarquables;
 - gîtes de grande capacité;
 - R.G.B.S.R. de Warisy.
- **27.08.2013** : Présentation urbanistique de la commune.
- **15.10.2013** : Information sur l'enquête publique portant sur la cartographie de l'éolien en Wallonie.
- **15.10.2013** : Réflexion sur la gestion et la valorisation des paysages de la commune en réalisant un cadastre des points de vue.
- **15.10.2013** : Réflexion sur la liste des arbres et haies remarquables.
- **15.10.2013** : Réflexion sur la gestion et la valorisation des paysages de la commune.
- **15.10.2013** : Caravanes à Marcourt (rue du Douaire).
- **03.12.2013** : Réflexion sur les actions à mener en ce qui concerne l'élaboration de la liste des arbres remarquables (sensibilisation de la population, élargissement de la liste, etc.).
- **03.12.2013** : Rappel de l'enquête publique en cours et relative au projet de Schéma de Développement de l'Espace Régional (SDER).

La commission annexe au présent rapport, le relevé des fréquentations des membres lors des réunions de 2013.

Le présent rapport a été arrêté par la Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité en date du 11 mars 2014.

Le Secrétaire,

Pour la C.C.A.T.M.

Le Président,



COLLIGNON François



ONSMONDE Frédéric