

C.C.A.T.M.

COMMUNE DE RENDEUX

Rapport annuel à adresser au Conseil communal

La Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité s'est réunie à 7 reprises en 2017.

A la demande du Collège, la C.C.A.T.M. a émis des avis sur les dossiers suivants :
(nomenclature utilisée pour le rapport d'activités à communiquer annuellement à la Région wallonne)

Nature des dossiers soumis à l'avis de la commission	Nombre de dossiers
Permis d'urbanisme	19
Certificat d'urbanisme n° 2	1
Plan de secteur	1
Réflexion sur les gîtes de grande capacité	2
Avant-projet	4
Plan de mobilité	1
Information sur le suivi des dossiers	1
Approbation des comptes	1
Rapport annuel	1
Points divers	23

Ces points sont détaillés ci-dessous :

Permis d'urbanisme

Date	Demandeur et nature de la demande	Dérogation
12.01.2016	DE BRABANTER Joseph Régularisation d'une habitation	P.C.A. 2
12.01.2016	CORNET-BAN DEN BORRE Philippe Transformation et extension d'un bâtiment	P.P.A. 4
12.01.2016	VANDEVELDE-ROGE Carine Régularisation d'un chalet et d'un abri de jardin	P.P.A. 4
12.01.2016	FLAGOTHIER Henri Placement d'une roulotte et d'une palissade en bois	P.C.A. 1
26.04.2016	GOEIJERS Petrus Création d'un étang	Permis de lotir
10.05.2016	LECARTE-PREUMONT Marcel Construction d'une maison d'habitation	R.G.B.S.R.
06.06.2016	DOMS Erwin Placement d'un dépôt aérien de gaz propane de 1.600 litres	Permis de lotir
06.06.2016	WYEME-PIERRET Alex Construction d'une véranda et régularisation d'un jardin d'hiver	-
06.06.2016	SCHUL Loïg Régularisation d'une habitation avec annexes	R.G.B.S.R. Permis de lotir
06.06.2016	MICHEL Michelle Transformation d'une habitation	Plan de secteur
02.08.2016	SAPPADA Annick Régularisation d'un abri de jardin et d'une serre et remplacement d'un abri de jardin	-
02.08.2016	NINITTE Nathalie Construction d'un double garage et d'un local rangement	Plan de secteur
02.08.2016	HEYRMAN-JANSSENS Marc Construction d'une habitation unifamiliale	Permis de lotir
02.08.2016	S.P.R.L. WILDTRAILS	-

	Transformation d'une habitation en gîte et extension	
02.08.2016	CROIX ROUGE DE BELGIQUE Démolition d'un bâtiment pour création d'un parking	-
06.09.2016	VAN HERCK-DE MESEL Peter Régularisation d'un dépôt aérien de gaz d'une capacité de 1000 litres	Plan de secteur
06.09.2016	KORVING-JUNKER Albert Régularisation d'une habitation	Plan de secteur
06.09.2016	EMMERS Erik Transformation d'un fournil en habitation	P.C.A. 2
04.10.2016	CEREXHE Jean-Christophe Régularisation d'une habitation, d'un dépôt de gaz et d'un abri de jardin	P.C.A. 4 Permis de lotir

Certificat d'urbanisme n° 2

Date	Nature du dossier
02.08.2016	SCHOCKAERT & VAN HAUWAERT Construction d'une habitation et d'un logement annexe

Plan de secteur

Date	Nature du dossier
06.06.2016	Révision du plan de secteur Marche-La Roche – Extension de la zone d'extraction de la carrière de Cielle

Réflexion sur les gîtes de grande capacité

Date	Nature du dossier
06.09.2016	Réflexion sur les gîtes de grande capacité – présentation d'un avant-projet de R.C.U.
04.10.2016	Réflexion sur les gîtes de grande capacité – amendements

Avant-projet

Date	Nature du dossier
26.04.2016	Avant-projet de centre de loisirs à Marcourt
10.05.2016	Création d'un centre de loisirs à Marcourt - Décision
02.08.2016	RAZE Stéphanie – Placement de yourtes
02.08.2016	LEFEVRE-BERNARD – Construction d'une habitation et d'un cabinet de kiné

Plan de mobilité

Date	Nature du dossier
26.04.2016	Plan Intercommunal de Mobilité du Pays de Famenne

Information sur le suivi des dossiers

Date	Nature du dossier
06.09.2016	Information sur le suivi des dossiers

Approbation des comptes

Date	Nature du dossier
10.05.2016	Approbation des comptes 2015

Rapport annuel

Date	Nature du dossier
12.01.2016	Rapport annuel 2015 au Conseil communal

Points divers

D'autres points ont été portés à l'ordre du jour des différentes réunions de la commission tout au long de l'année 2009 ou y ont été abordés suite à des propositions ou des questions émanant des membres. Ils sont rappelés ci-après :

- 12.01.2016 : Renseignements concernant le lotissement 02PL74 à Beffe
- 12.01.2016 : Mise en route de la station d'épuration de Rendeux
- 12.01.2016 : Petit patrimoine - Croix endommagée dans la traversée de Rendeux
- 12.01.2016 : Panneau de signalisation obstruant un ruisseau à Rendeux
- 26.04.2016 : Abords de la construction LEPAGE à Marcourt
- 26.04.2016 : Traduction du 'Carnet du Patrimoine' – Demande de participation aux frais d'édition
- 26.04.2016 : Abattage d'arbres dans le parc du château de Ronzon
- 26.04.2016 : Décrochage d'un câble route de Marche à Rendeux
- 26.04.2016 : Info – Organisation d'une conférence par la MUFA
- 10.05.2016 : Accord d'intervention pour l'achat de brochures publiées par la Fédération Rurale de Wallonie
- 10.05.2016 : Evolution du village de Jupille et nécessité de poursuivre la réflexion sur les gîtes de grande capacité
- 10.05.2016 : Rappel – Réunion d'information dans le cadre du projet de révision du plan de secteur pour la carrière de Cielle
- 06.06.2016 : Refus d'intervention pour la traduction du 'Carnet du Patrimoine'
- 06.06.2016 : Inauguration de la station d'épuration de Rendeux
- 02.08.2016 : Entreposage de terres à Chéoux
- 02.08.2016 : Potelets ralentisseurs endommagés à Chéoux
- 06.09.2016 : Terrassements DEPORTE-GOOSSENS à Hodister
- 06.09.2016 : Problème de correspondance dans le transport scolaire à Gênes
- 06.09.2016 : Cabanes dans les arbres à démolir à Ronzon
- 06.09.2016 : Présence de castors entre Rendeux-Haut et Chéoux
- 06.09.2016 : Proposition d'activités
- 06.09.2016 : Emplacement d'un arrêt de bus entre la RN885 et la rue Pays-de-Liège
- 06.09.2016 : Absence d'abri de bus au pied de la rue de Chetenne

La commission annexe au présent rapport, le relevé des fréquentations des membres lors des réunions de 2016.

Le présent rapport a été arrêté par la Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire en date du 24 janvier 2017.

Le Secrétaire,



COLLIGNON François

Pour la C.C.A.T.M



Le Président,



ONSMONDE Frédéric