

C.C.A.T.M.

COMMUNE DE RENDEUX

Rapport annuel à adresser au Conseil communal

La Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité s'est réunie à 7 reprises en 2017.

A la demande du Collège, la C.C.A.T.M. a émis des avis sur les dossiers suivants :
(nomenclature utilisée pour le rapport d'activités à communiquer annuellement à la Région wallonne)

Nature des dossiers soumis à l'avis de la commission	Nombre
Permis d'urbanisme	11
Certificat d'urbanisme n° 2	2
Entrée en vigueur du CoDT	3
Réflexion sur les gîtes de grande capacité	3
Opération de Développement Rural	1
P.P.A. n° 4	1
Information sur le suivi des dossiers	1
Approbation des comptes	1
Rapport annuel	1
Points divers	8

Ces points sont détaillés ci-dessous :

Permis d'urbanisme

Date	Demandeur et nature de la demande	Dérogation
24.01.2017	Demande de permis d'urbanisme COLLIN-MOTTARD Construction d'une maison d'habitation	R.G.B.S.R.
24.01.2017	Demande de permis d'urbanisme AUDIN Transformation d'une habitation en 3 logements	P.C.A. n° 1
24.01.2017	Demande de permis d'urbanisme LE GARDE-CHASSE Transformation d'une habitation et de granges en centre de séminaires	/
18.04.2017	Demande de permis d'urbanisme MURIC-DARDENNE Construction d'une habitation unifamiliale	Permis de lotir
18.04.2017	Demande de permis d'urbanisme LE GARDE CHASSE Agrandissement d'un parking paysager et modification du relief d'une prairie	Plan de secteur
18.04.2017	Demande de permis d'urbanisme WILDTRAILS Création d'une aire de parking (88 emplacements)	Plan de secteur
09.05.2017	Demande de permis d'urbanisme PERDAEN-BOUTER Création d'un gîte	Plan de secteur
06.06.2017	Demande de permis d'urbanisme ADRIAENS Remplacement d'un abri pour chevaux	Plan de secteur
06.06.2017	Demande de permis d'urbanisme VANDEN DERGE Construction d'une annexe et d'un carport	Permis de lotir
06.06.2017	Demande de permis d'urbanisme DESERT Construction d'un abri pour animaux (régularisation)	Plan de secteur
06.06.2017	Demande de permis d'urbanisme LEGRAND-LOBET Construction d'une habitation unifamiliale	R.G.B.S.R.

Certificat d'urbanisme n° 2

Date	Nature du dossier
28.04.2017	Demande de certificat d'urbanisme n° 2 THERER Construction d'un atelier d'entretien et de réparation de matériel agricole en remplacement

	d'un hangar agricole existant
03.10.2017	Demande de certificat d'urbanisme n° 2 RASKIN Transformation et agrandissement d'un hangar

Entrée en vigueur du CoDT

Date	Nature du dossier
18.04.2017	Information relative à l'entrée en vigueur du CoDT au 1 ^{er} juin 2017
27.04.2017	Séance d'information organisée par la MUFA – Livres I à IV et VIII du CoDT
23.05.2017	Présentation des changements et nouveautés contenus dans le CoDT et impact sur le fonctionnement de la CCATM

Réflexion sur les gîtes de grande capacité

Date	Nature du dossier
24.01.2017	Réflexion sur les gîtes de grande capacité – amendements
09.05.2017	Réflexion sur les gîtes de grande capacité – version définitive à proposer au Collège communal
23.05.2017	Présentation du projet global WILDTRAILS/Le GARDE CHASSE Discussions et maintien de la position adoptée en séance du 09 mai 2017

Opération de Développement Rural

Date	Nature du dossier
03.10.2017	Information : Lancement de la 2 ^{ème} Opération de Développement Rural

P.P.A. n° 4

Date	Nature du dossier
03.10.2017	Information : Abrogation du P.P.A. n° 4

Information sur le suivi des dossiers

Date	Nature du dossier
03.10.2017	Information sur le suivi des dossiers

Approbation des comptes

Date	Nature du dossier
18.04.2017	Approbation des comptes 2016

Rapport annuel

Date	Nature du dossier
24.01.2017	Rapport annuel 2016 au Conseil communal

Points divers

D'autres points ont été portés à l'ordre du jour des différentes réunions de la commission tout au long de l'année 2009 ou y ont été abordés suite à des propositions ou des questions émanant des membres. Ils sont rappelés ci-après :

- 24.01.2017 : Réalisation d'une dalle de béton en bordure de l'Ourthe à Jupille
- 24.01.2017 : Aménagement d'un chemin sur une parcelle à Jupille
- 09.05.2017 : Hiérarchie des voiries – le cas de Chetenne
- 06.06.2017 : Information relative aux dossiers WILDTRAILS et LE GARDE CHASSE à Jupille
- 06.06.2017 : Information relative aux hébergements touristiques (nouveautés et renforcement des contrôles par le CGT)
- 06.06.2017 : Visibilité au carrefour des Quatre-Bras-de-Gênes

- 03.10.2017 : Abattage d'arbres remarquables à Rendeux-Haut
- 03.10.2017 : Idées de projets à envisager par la CCATM

La commission annexe au présent rapport, le relevé des fréquentations des membres lors des réunions de 2017.

Le présent rapport a été arrêté par la Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire en date du 13 mars 2018.

Le Secrétaire,



COLLIGNON François

Pour la C.C.A.T.M



Le Président,



ONSMONDE Frédéric